

特別養護老人ホーム整備事業者 募集要項

平成 26 年 8 月

大阪市福祉局

事務局 : 高齢者施策部高齢施設課
住所 : 〒541-0055
大阪市中央区船場中央 3-1-7-331
(船場センタービル7号館3階)
電話 : 06-6241-6530
FAX : 06-6241-6604
E-Mail : fa0028@city.osaka.lg.jp

平成26年8月

市議員各位

福祉局長 西嶋 善親

特別養護老人ホーム整備事業者の一斉募集について

時下、ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。

平素は福祉行政の推進に格別のご高配とご指導を賜り厚く御礼申し上げます。

本市では、平成24年度～26年度を計画期間とする「第5期大阪市高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画」において、平成26年度における特別養護老人ホーム（介護老人福祉施設）の整備目標を定員11,500人分として、計画的な整備に努めてまいりました。

また、待機者の早期解消に向けた取り組みとしまして、次期計画の一部について、平成25年度には300人分、平成26年度には新たに600人分を着手することとし、現在、協議中のものも含めまして、定員11,975人分が確保される見通しとなっております。

一方、これまで本市では、市内全域で整備目標数を定め、随時募集として整備に向けた協議を行ってまいりました。そのため、施設の少ない中心区での整備が進まず、比較的整備がしやすい周辺区に偏りつつあります。

今後、こうした区ごとの施設の偏在が過大とならないよう、施設の少ない区に整備を誘導する必要があることなどから、整備事業者の一斉募集を導入することとしました。

今回の募集につきましては、平成26年度に新たに着手することとした600人分のうち、未整備となっている約300人分について、平成27年度の早期の着工を目指して募集を行います。

今後とも、福祉行政の円滑な運営に努めてまいりますので、一層のお力添えを賜りますようお願い申し上げます。

（ 担当：福祉局高齢者施策部高齢施設課長 ）

久我 TEL6208-8050

1 募集の概要

本市では、平成24年度～26年度を計画期間とする「第5期大阪市高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画」において、平成26年度における特別養護老人ホーム（介護老人福祉施設）の整備目標を定員11,500人分として、計画的な整備に努めてきました。

また、待機者の早期解消に向けた取り組みとして、次期計画の一部について、平成25年度には300人分、平成26年度には新たに600人分を着手することとしました。

その結果、次頁の表に示すとおり、現在、協議中のものも含めて、定員11,975人分が確保される見通しとなっています。

平成27年度以降については、現在策定中の次期計画（平成27年度～29年度を計画期間とする「第6期大阪市高齢者保健福祉計画・介護保険事業計画」）に基づき、整備を進めていくこととなりますが、このたび、平成26年度に新たに着手することとした600人分のうち、未整備となっている300人分について、平成27年度の早期に着工するため、広域型特別養護老人ホームの整備事業者を募集します。

整備を希望される法人（法人を設立しようとする者を含む）におかれましては、本要項及び関係法令等を十分にご理解のうえ、ご応募いただきますようお願いいたします。

2 募集の趣旨

これまで、本市では、市内全域で整備目標数を定め、随時募集として整備に向けた協議を行ってきました。そのため、施設の少ない中心区での整備が進まず、比較的整備がしやすい周辺区に偏りつつあります。

今後、こうした区ごとの施設の偏在が過大とならないよう、施設の少ない区に整備を誘導する必要があることなどから、一斉募集を導入することとしました。

<本市の現状>

特別養護老人ホーム整備状況

(平成26年8月1日現在)

区名	26.3末 被保険者数	整備後		千人当たり ベッド数	市平均に 対する割合
		箇所数	定員		
1 天王寺区	13,672	2	120	8.8	47%
2 中央区	14,765	1	134	9.1	49%
3 西区	13,932	2	164	11.8	63%
4 福島区	13,900	2	164	11.8	63%
5 都島区	22,829	3	274	12.0	65%
6 城東区	40,204	6	501	12.5	67%
7 阿倍野区	26,638	3	354	13.3	72%
8 此花区	16,991	3	234	13.8	74%
9 西淀川区	22,497	4	327	14.5	78%
10 住吉区	39,955	7	644	16.1	87%
11 北区	21,842	5	354	16.2	87%
12 淀川区	38,035	7	621	16.3	88%
13 東住吉区	36,150	8	598	16.5	89%
14 平野区	52,406	10	911	17.4	94%
15 東成区	19,883	4	352	17.7	95%
16 旭区	26,017	6	491	18.9	102%
17 東淀川区	38,862	8	771	19.8	107%
18 港区	21,340	4	426	20.0	107%
19 生野区	36,919	11	816	22.1	119%
20 鶴見区	23,304	7	535	23.0	124%
21 西成区	40,487	8	1,007	24.9	134%
22 住之江区	32,765	7	838	25.6	138%
23 大正区	19,123	5	537	28.1	151%
24 浪速区	11,947	4	392	32.8	177%
市外		3	410		
	644,463	130	11,975	18.6	←市平均

※ 事前協議中または整備中の区を示す。

1 応募資格

(1) 法人の条件

- ① 社会福祉法（昭和26年法律第45条）第22条に規定する社会福祉法人又はこれから社会福祉法人を設立しようとする者であること
- ② 応募時点において、過去1年以内に特別養護老人ホームを開設していないこと。また、整備中でないこと。（大阪市内外を問わず）
- ③ 過去5年間に大阪市内外を問わず介護保険施設等の整備について重大な法令等の違反がないこと、介護保険施設等の整備事業者の選考取消等を受けたことがないこと、又は法人の運営において重大な法令等の違反がないこと
- ④ 応募時点において、法人が直近の法人監査・施設監査等において指摘を受けている場合は、指摘事項について改善がなされていること。（身体拘束に関する指摘がある場合、その内容によっては審査しないものとする可能性がある）
- ⑤ 次に掲げるものを滞納していないこと
法人税、消費税及び地方消費税、地方税
- ⑥ 大阪市競争入札参加停止措置要綱に基づく参加停止措置を受けていないこと
- ⑦ 法人役員（就任予定者を含む）に次の各号に該当する者がいないこと
 - a. 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律77号）第2条第2号に規定する団体（以下「暴力団」という。）の構成員（暴対法第2条第6号に規定するもの）
 - b. 過去5年間に破産手続開始決定を受けた者
 - c. 過去5年間に禁錮以上の刑に処せられ、その執行が終わるまでの者、又はその執行を受けることがなくなるまでの者

(2) 施設の条件

- ① 各法人が整備する施設数は1施設に限る。（同時に2施設以上申し込んだ場合、いずれも審査しないものとします。）
- ② 特別養護老人ホームの入所定員は、原則100人以下とすること。（※100人を超過する分は、募集数と他の応募の状況により、整備を認められない場合があります。）
- ③ ユニット型（全室個室で、1ユニット10人以下）に限ること。
- ④ 入所定員とは別に、10%程度のショートステイ専用床を設けること。
- ⑤ 整備計画については、本市の基準条例（大阪市特別養護老人ホームの設備及び運営に関する基準を定める条例）その他法令等に沿ったものであること。
- ⑥ 社会福祉法人による利用者負担の軽減（社福減免）を実施すること。
- ⑦ 入所者の選考にあつては、大阪市の入所者選考指針を用いること。
- ⑧ 福祉サービス第三者評価を受審すること。

(3) 設備要件

施設整備計画については、本市の基準条例（大阪市特別養護老人ホームの設備及び運営に関する基準を定める条例）その他法令に沿ったものとしてください。

【参考法令、要綱等】

- ・大阪市特別養護老人ホームの設備及び運営に関する基準を定める条例
（平成 25 年 3 月 4 日条例第 25 号）
- ・大阪市指定介護老人福祉施設の人員、設備及び運営に関する基準等を定める条例
（平成 25 年 3 月 4 日条例第 28 号）
- ・特別養護老人ホームの設備及び運営に関する基準
（平成 11 年 3 月 31 日厚生省令第 46 号）
- ・特別養護老人ホームの設備及び運営に関する基準について
（平成 12 年 3 月 17 日老発第 214 号）
- ・指定介護老人福祉施設の人員、設備及び運営に関する基準
（平成 11 年 3 月 31 日厚生省令第 39 号）
- ・指定介護老人福祉施設の人員、設備及び運営に関する基準について
（平成 12 年 3 月 17 日老企第 43 号）
- ・その他関係法令・通知を遵守すること

(4) 注意事項

- ① 提出された計画については、基本的に変更は認めません。ただし、本市の指導によるものは除きます。
- ② 選定された法人に特別養護老人ホームの整備を約束するものではありません。整備を行うには、選定後に高齢施設課と事前協議を行い、大阪市社会福祉審議会・社会福祉法人選考専門分科会での審査で「適格」とする結果を受けることが必要です。
- ③ 選定後の権利譲渡は認めません。
- ④ 提出書類は、本市情報公開条例の定めにより、公開する場合があります。
- ⑤ 選定法人が計画を中止または辞退する場合は、速やかにその旨届け出ること。
なお、中止または辞退した法人は、次年度の応募において、選定会議に踏ったうえで評価を減点することとします。
- ⑥ 提出書類に不備や誤り等がある場合は、公募期間内に修正すること。できない場合は選定対象外とします。
- ⑦ 同一土地に対して、複数の法人からの申込みがあった場合、選定評価を行えないため、事前に応募法人に調整を求めるものとします。調整できない場合は、抽選にて選定評価を行う案件を決定します。
- ⑧ 同一法人が複数の事業所を併設する場合は、併設が可能であるかあらかじめ確認しておくこと。
- ⑨ 選定後は、選定時に認められた利用定員と同数で設置認可申請及び指定申請を行うこと。
- ⑩ 特別養護老人ホームの施設整備については、大阪市民間老人福祉施設等整備費補助要綱に定める補助金の交付対象事業となります。

2 募集予定定員数

特別養護老人ホーム：300人程度（併設のショートステイ定員は含まない）

※ 地域密着型特別養護老人ホーム（定員29人以下）は募集対象外です。

3 応募方法

受付期間：平成26年9月1日（月）～9月30日（火）※ 土曜日、日曜日、祝日を除く

受付時間：午前9時30分～午後5時00分（午後0時15分～午後1時の間を除く）

※ 持参または簡易書留で提出してください。EメールやFAXでの受付は行いません。

（受付期間内に必着としますので、余裕をもって発送してください。）

※ 受付日を過ぎた場合は、受付できませんのでご注意ください。

4 応募書類

「特別養護老人ホーム整備事業者募集にかかる応募書類及び記入にあたっての注意事項について」別紙1を必ず読み、「特別養護老人ホーム整備事業者の募集にかかる応募書類の提出について」別紙2、「社会福祉法人運営状況（新設の場合は設立計画）」資料1及び「特別養護老人ホーム整備計画」資料2に必要事項を記入のうえ、添付書類と併せて各1部提出してください。

※ 本課から問い合わせる場合があるので、必ず写し（控え）をとっておいてください。

※ 提出書類に不備や誤記等がある場合は、修正が必要である旨、Eメールにて連絡しますので、受付の締切日までに修正をしてください。修正されない場合、審査を行わないことがあります。

5 申込みの確認について

4の応募書類について、記載内容等を確認したうえで、申込法人あて申込み確認メールを3～4日程度で送信します。

本市からの確認メールが届かない場合はP8の担当まで電話にてお問合せください。

6 質問事項

質問がある場合は、「質問票（特別養護老人ホーム）」別紙3に記入のうえ、平成26年9月8日（月）午後5時00分までに同質問票に記載のメールアドレスあてにEメールにて送信してください。受け付けた質問に対する回答は、福祉局ホームページ上に掲載します。公平性のため、電話や窓口での質問には対応しませんのでご了承ください。

第3章 事業計画策定にあたっての留意事項

1 整備予定地について

- (1) 応募の段階では、整備予定地について、購入等によりあらかじめ確保しておく必要はありませんが、用地の確保が確実に見込めることが必要です。(売買確約書等により、整備予定地が確保されることを確認します。)
- (2) 整備予定地について、民間からの貸与により確保する場合は、借地権又は地上権を設定し登記する必要があります。(土地所有者の同意書等により確認します。)
- (3) 整備予定地は、確実に施設整備が可能であることが必要です。(土地利用の規制にかかる地区については、建築が制限される場合があるので留意してください。)

2 財源の確保等について

- (1) 施設整備等の事業計画に関して必要な財源を確保してください。
- (2) 施設の安定した運営が見込まれることが必要です。施設の収支見込、建設時借入金の償還計画などを適切に見込んだうえで、資金計画を策定してください。
- (3) 施設整備費補助金については、下記の平成 26 年度補助単価を参考に算定してください。ただし、整備時(平成 27 年度)の補助単価を補償するものではありません。整備時に補助金が減額されることとなった場合、法人にて資金を用意する必要がありますのでご留意ください。

【参考】平成 26 年度補助金額

特別養護老人ホーム定員 1 人あたり 3,712 千円(併設ショートステイも同額)

第4章 選定について

1 選定の評価項目

事業計画の選定にあたっては、本要項末尾記載の「平成26年度特別養護老人ホーム事業者選定評価項目」に基づき、事業計画の評価を行います。

以下の事項については、本市の特別養護老人ホームの整備における促進事項としており、「施設整備計画の妥当性」の項目において評価を行います。

1. 施設の分散配置のため、既存（整備中を含む）の特別養護老人ホームから一定の距離（100m程度）を置くこと。
2. 本市では、基準省令の改正後も、これまで居室の有効面積を13.2㎡以上として整備してきました。今回の募集についても、13.2㎡以上を基本と考えています。
3. 地域との交流を図るためのスペースを設けることが望ましいこと。
4. 利用者の居住費負担が高額とならないよう配慮すること。
5. 福祉避難所・緊急入所施設としての体制の整備に努めること。

2 選定の方法

外部委員で構成する「大阪市介護保険事業者公募に係る選定会議」において、前項の評価項目に基づき、応募書類を審査します。合計点の高い事業計画から順に、募集予定定員数を満たすまで選定します。

合計点が同点となった場合、順位を決定するために抽選を行います。抽選を行うこととなった場合は、別途、該当する法人にメールにて連絡します。

3 順位付け結果の通知及び公表

選定結果は、平成26年12月頃に文書により通知します。また、結果の概要を本市ホームページへ掲載します。

4 選定法人との協議

選定法人は、選定後、高齢施設課と事前協議を行います。事前協議が完了した後、平成27年2月頃（予定）に開催される法人選考分科会での審査を受けていただきます。

なお、選定法人が辞退した場合や、本市指導・指摘事項に対して法人の改善が見られないなど事前協議の継続に重大な支障があると判断した場合、当該法人との事前協議を打ち切り、次点の法人と事前協議を行うことがあります。

第5章 その他

1 募集のスケジュール

日 程	事 項
平成26年9月 1日 (月)	申込書等の受付開始
9月30日 (火)	申込書等の受付締切 (必着)
10月下旬 ~ 12月初旬	選定作業 (必要に応じて抽選)
12月中旬	選定結果を通知
12月下旬から	選定された法人は高齢施設課と事前協議を開始 (協議日時の予約は選定結果の通知後から受付)

※スケジュールは現時点での予定ですので、応募法人数等により今後変更となる場合があります。

2 費用負担

応募に関して必要となる費用は、応募者の負担とします。

3 応募書類の取扱い

応募書類は理由を問わず返却しません。

応募書類は、本市情報公開条例の定めにより、公開する場合があります。

4 問合せ先 (申込み先)

住 所 : 〒541-0055 大阪府中央区船場中央3-1-7-331 (船場センタービル7号館3階)

担 当 : 大阪府福祉局高齢者施策部高齢施設課 (竹井、西村)

電 話 : 06-6241-6530

FAX : 06-6241-6604

E-Mail : fa0028@city.osaka.lg.jp

平成26年度特別養護老人ホーム事業者選定評価項目

評価項目	内容
事業計画	
施設整備計画の妥当性	ハード面・ソフト面の計画を審査 ハード面（設備関係） 居室や共同生活室の広さ、地域交流スペースの設置等 ソフト面（職員配置等） 施設長予定者の経験、介護・看護職員の数等
資金計画の妥当性	自己資金・寄付金が十分に用意されているか
職員の採用計画、研修計画	職員の採用計画、研修計画は適正か
用地確保の方法	自己所有地であるか購入または賃貸借予定か
近接施設との距離	計画地と近接する特別養護老人ホームはないか
整備法人の状況	
既設法人	
法人の運営理念	法人の運営理念は適正か
法人監査等の状況	直近の法人監査等で指摘を受けていないか
収支決算の状況	法人全体及び経理区分ごとの決算状況により審査
大阪市内での活動実績	法人の大阪市内での活動実績により審査
新設法人	
法人の運営理念（設立趣意）	法人の運営理念（設立趣意）は適正か
法人役員（予定者）の状況	役員構成は社会福祉法人として適正か
計画地（施設立地）	
計画地の区の整備状況	計画地の区の整備状況を評価 (P2「特別養護老人ホーム整備状況」参照)

大阪市老人福祉・保健施設整備予定一覧

平成26年6月1日現在

●特別養護老人ホーム(介護老人福祉施設)

区	施設名 (仮称)	定員 (人)		併設 施設	施設所在地	設置法人 (仮称含 む)	法人 代表	法人 担当	連絡先	工事概要	開所 予定
		特養	ショート								
鶴見	ゆうわ	特養	29	通所介護 特定有料 老人ホーム	諸口6丁目	(社福) 秀和福祉会	北野 勇	蓮間 洋子	06- 6915- 8008	RC 5階建	26年 9月
		ショート	20								
東住吉	城南特別養護 老人ホーム	特養	29	—	住道矢田4丁目	(社福) 城南福祉会	中尾 博	奥山 峰幸	06- 6760- 6539	RC 4階建	27年 3月
鶴見区	グリーンランド みずき	特養	90	—	緑3丁目	(社福) みずき会	阿部 泰士	大塚 雅俊	0866- 63-2122	木造耐火 2階建	27年 4月
		ショート	10								
鶴見区	まんてん鶴見	特養	42	居宅介護	鶴見5丁目	(社福) 信愛	山田 一之	山田 弥香	0749- 88-8031	鉄骨造 4階建	27年 4月
		ショート	6								
淀川	寿里苑木川	特養	100	通所介護 居宅介護 訪問介護	木川東2丁目	(社福) 博光福祉会	桐山 博	八木 祥二	0721- 52-3888	RC 5階建	27年 4月
		ショート	10								
浪速区	大国特別養護 老人ホーム	特養	130	—	大国2丁目	(社福) 優光福祉会	塚本 勇	塚本 咲美	06- 6321- 1001	鉄骨造 9階建	27年 5月
		ショート	10								
西成	ライフカーサ	特養	100	通所介護 居宅介護 訪問介護	松3丁目	(社福) ほしの会	池田 美佐子	臼井 貴也	06- 6924- 0030	RC 地上6階地下1階建	27年 5月
		ショート	10								
東成区	称揚苑	特養	110	通所介護 居宅介護 訪問介護	深江北1丁目	(社福) 慶生会	永井 正美	石崎 一平	06- 6758- 1881	RC 5階建	27年 8月
		ショート	10								
大正区	悠の里	特養	80	—	小林東2丁目	(社福) 裕信福祉会	石村 俊信	須藤 孝一	06- 6554- 4165	鉄骨造 6階建	27年 9月
		ショート	10								
西成区	ローズ(増床)	特養	50	—	天下茶屋北 2丁目	(社福) 一會	本田 廣明	前田 律代	06- 6647- 7300	RC 6階建	27年 9月
		ショート	10								
西成区	聖天園	特養	54	通所介護	聖天下2丁目	(社福) 聖天山会	小池 洋志	相川 明美	06- 6646- 1216	RC 6階建	27年 11月
		ショート	10								
住之江区	新北島	特養	110	—	新北島8丁目	(社福) 健翔会	濱崎 寛	松本 達士	06- 6681- 5505	鉄骨造 8階建	28年 3月
		ショート	10								

●介護老人保健施設

区	施設名 (仮称)	定員 (人)		併設 施設	施設所在地	設置法人	法人 代表	法人 担当	連絡先	工事概要	開所 予定
		老健	通所								
浪速	なにわ老人保 健施設ラガール	老健	100	居宅介護 病院	大国1丁目	(社医) 弘道会	生野 弘道	高木 誠一	06- 6561- 1021	鉄骨造 11階建	26年 12月
		通所	40								
阿倍野	ホームランド あべの	老健	100	訪問介護 訪問看護 診療所 住宅型有 料老人 ホーム	王子町4丁目	(医) 河和会	内藤 博江	松浦 幸介	0120- 22-8577 携帯からは 06-6622- 8773	RC 3階建	27年 6月
		通所	30								
淀川	ウエルコティ淀川	老健	100	—	新高1丁目	(医)川尻 クリニック	川尻 勝久	京藤 聡弘	072-632 -0014	RC 5階建	27年 4月
		通所	30								

問い合わせ先

福祉局高齢者施策部高齢施設課

TEL06-6241-6530 FAX06-6241-6604

大阪市所管 特別養護老人ホーム設置状況(平成26年6月1日現在)

区名	箇所	施設名	特養	ショート	所在地	法人名(運営主体)	電話番号
北	1	鶴満寺榮楽院	50	※(4)	北区長柄東1-3-12	鶴満寺慈光園	6351-7301
	2	喜久寿苑	100	8	北区芝田2-10-39	大阪府済生会	6372-1001
	3	藤ミレニウム	74	16	北区本庄西2-6-15	奉聖福祉会	6371-6233
	4	北野よろこび苑	50	5	北区神山町15-12	北慶会	6311-4652
	5	津風おおさか	80	10	大淀南2-5-20	津風会	6450-1068
都島	6	からまつ苑	104	16	都島区中野町5-10-70	浴栄会	6922-3300
	7	ひまわりの郷	80	10	都島区都島本通4-10-19	都島友の会	6924-8880
	8	青都荘	90	10	都島区都島中通3-14-20	青野ヶ原福祉会	6926-2351
福島	9	福島ともしび苑	60	8	福島区吉野5-6-11	ともしび福祉会	6464-0105
	10	グリーン野田	104	16	福島区海老江2-1-36	友朋会	6454-1820
此花	11	ガーデン天使	104	16	此花区島屋4-1-11	イエス団	6460-0028
	12	ケアセンター水都ホーム	50	10	此花区西九条1-1-2	芙蓉福祉会	6467-2929
	13	ラヴィータ ウーノ	80	8	此花区伝法6-5-12	ラヴィータ	6463-6546
中央	14	さくら	134	16	中央区農人橋1-4-20	健勝会	6947-5215
西	15	江之子島コスモス苑	104	16	西区江之子島1-8-44	亀望会	6225-2662
	16	すみれ苑	60	6	西区川口3-6-14	仁景会	6585-1660
港	17	愛港園	140	8	港区八幡屋4-8-1	みなと寮	6571-6231
	18	第2愛港園	50	5	港区八幡屋4-8-1	みなと寮	6571-5241
	19	ザイオン	106	24	港区市岡1-5-30	秀生会	4395-8888
	20	平成みなと苑	130	10	港区井天2-8-16	平成福祉会	7502-0607
大正	21	大正園	100	8	大正区北村3-4-3	大阪府済生会	6552-3323
	22	第2大正園	126	24	大正区北村3-5-10	大阪府済生会	6552-8070
	23	ビーナスホーム千島園	150	10	大正区千島1-23-26	ビーナス福祉会	6553-4800
	24	幸楽園	81	9	大正区鶴町2-19-28	大阪光風会	6555-5556
天王寺	25	四天王寺きたやま苑	50	10	天王寺区北山町9-6	四天王寺福祉事業団	6773-1811
	26	四天王寺たまつくり苑	70	10	天王寺区玉造元町1-29	四天王寺福祉事業団	6763-4115
浪速	27	なにわ	58	2	浪速区幸町2-3-11	健勝会	6588-1861
	28	あいぜん	80	10	浪速区日本橋5-16-19	石井記念愛染園	6634-8865
	29	アシステンツァ桜川	124	17	浪速区桜川3-7-2	健勝会	6567-5360
西淀川	30	西淀川	104	16	西淀川区大和田2-5-11	松福会	6477-6565
	31	ルーチェ千舟	80	12	西淀川区千舟2-7-2	松福会	6477-1010
	32	姫島みずほ苑	71	7	西淀川区姫島5-11-24	瑞穂	6477-0050
	33	水都ホーム福町	72	8	西淀川区福町2-11-7	芙蓉福祉会	4808-2862
淀川	34	暖気の苑	104	16	淀川区木川西4-5-40	関西中央福祉会	6885-7811
	35	博愛の園	73	12	淀川区十三元今里3-1-88	博愛社	6301-8901
	36	加寿苑	84	16	淀川区加島1-34-8	加島友愛会	6305-0711
	37	コモズ三国	60	10	淀川区三国本町2-14-23	妙光会	6396-8921
	38	平成新高苑	90	10	淀川区新高4-15-25	平成福祉会	6397-0710
東淀川	39	井高野園	100	8	東淀川区井高野3-1-58	井高野福祉会	6349-3417
	40	ジュネス	104	16	東淀川区東淡路1-4-49	大阪自強館	6325-3336
	41	だんらん	80	15	東淀川区淡路3-13-37	ノーマライゼーション協会	6328-2941
	42	さわやか苑	122	13	東淀川区豊新2-15-20	優光福祉会	6815-9292
	43	淡路介護老人福祉施設ビハーク	50	5	東淀川区淡路5-11-17	至心会	6370-5501
	44	とよさと黄金の里	95	8	東淀川区大桐1-7-16	松輪会	6990-6881
	45	寿楽荘いたかの	80	10	東淀川区井高野4-6-61	寿楽福祉会	6340-0505
	46	ザイオン新大阪	140	20	東淀川区東中島2-14-13	秀生会	6370-7001
東成	47	サンローズオオサカ	72	10	東成区神路1-10-3	山水学園	6974-7388
	48	ハミングベル中道	80	8	東成区中道2-7-1	森の宮福祉会	6971-9788
	49	アルカンシエル東成	90	9	東成区中本4-1-21	弘仁会	6978-1200
生野	50	瑞光苑	124	16	生野区箕東4-11-10	慶生会	6758-0088
	51	インパレスみのり苑	94	16	生野区箕中3-14-3	久栄会	6756-5200
	52	あじさいの里	50	10	生野区勝山北3-13-20	愛生会	6716-1199
	53	サン・アクエリア	50	4	生野区新今里4-11-17	クローバー会	6755-1165
	54	葵	80	10	生野区箕南3-7-30	三秀会	6752-1339
	55	金の鈴	26	4	生野区箕南3-5-25	瑞光会	6758-8111
	56	レインボー今里	80	10	生野区中川1-6-20	弘仁会	6755-6700
	57	葵さくら苑	60	10	生野区箕中1-5-8	光音会	6753-1147
	58	寿幸苑	90	10	生野区林寺4-13-14	浪速松橋会	6714-2221
	59	夢の箱	90	10	生野区勝山南1-17-43	基弘会	6712-2220
	60	せんぼ	72	8	生野区箕北1-14-3	千歩会	4306-1000

区名	個所	施設名	特養	ショート	所在地	法人名(運営主体)	電話番号
旭	61	高殿苑	80	6	旭区高殿2-11-26	邦寿会	6923-0069
	62	ライフライト	80	10	旭区赤川2-1-20	ほしの会	6924-0030
	63	あいあい	50	5	旭区赤川1-6-12	旭長寿の森	6926-1122
	64	ゆうゆう	80	10	旭区高殿6-24-12	旭長寿の森	4254-2221
	65	生江特別養護老人ホーム白寿荘	81	7	旭区生江3-27-1	リベルタ	6925-8910
	66	旭さくら苑	120	10	旭区清水3-15-23	清水福祉会	6957-8008
城東	67	城東園	100	8	城東区今福東2-2-25	大阪府済生会	6931-3825
	68	しぎの黄金の里	125	20	城東区嶋野東2-26-12	松輪会	6963-5551
	69	至善荘	53	12	城東区蒲生4-2-10	至善会	6930-7258
	70	城東特別養護老人ホーム	70	※(6)	城東区古市1-20-17	大阪福祉事業財団	6931-5190
	71	城東こすもす苑	72	9	城東区蒲生2-2-38	清水福祉会	6933-2002
鶴見	72	ファミリー	104	16	鶴見区安田2-1-27	たらちね事業会	6915-1717
	73	リベルタヴィータ	110	10	鶴見区今津南3-5-5	春栄会	6963-6360
	74	ウェルシーライフ	70	5	鶴見区鶴口1-14-43	宝寿福祉会	6914-3331
	75	浜	90	10	鶴見区浜5-6-14	和悦会	4257-3660
阿倍野	76	いくとく	130	20	阿倍野区天王寺町北3-18-16	育徳園	6713-1165
	77	ふれ愛丸山荘	84	18	阿倍野区丸山通1-2-8	大阪平成会	6655-6811
	78	阪和苑	140	20	阿倍野区松崎町2-3-10	帝塚山福祉会	6626-3731
住之江	79	いわき園	130	10	住之江区南加賀屋3-9-2	いわき学園	6683-6655
	80	グルメ軒屋社会貢献の家	84	16	住之江区浜口東2-5-14	ジー・ケー社会貢献会	6671-2500
	81	南港咲洲	140	30	住之江区南港中2-1-35	遺徳会	4703-1700
	82	浜木穂苑	140	20	住之江区南港北1-4-1	難波福祉会	6613-7053
	83	健祥会エンリケ	144	16	住之江区南港北2-7-48	健祥会	6616-5555
	84	加賀屋の森	80	10	住之江区北加賀屋5-4-23	健成会	6686-5301
住吉	85	アップリケアホーム	124	16	住吉区浅香1-8-38	松福会	6696-1177
	86	帝塚山	124	16	住吉区帝塚山東2-1-35	帝塚山福祉会	4701-1121
	87	ウェルネスあびこ	86	10	住吉区我孫子西1-2-15	央福祉会	6608-3000
	88	さんらく苑	80	10	住吉区羽田5-16-10	正武福祉会	6606-3100
	89	なごみ	30	5	住吉区帝塚山東5-10-15	ライフサポート協会	6676-0753
	90	ゆうけい劇和	60	6	住吉区遠里小野2-7-20	寄恵会	6609-6815
	91	阪和帝塚山苑	140	20	住吉区帝塚山東2-1-41	帝塚山福祉会	4701-1151
東住吉	92	あっとほうむ	72	8	東住吉区杭全1-4-20	廣陽	6719-8880
	93	花嵐	134	18	東住吉区矢田6-8-7	ふれあい共生会	6699-8787
	94	くれない	82	10	東住吉区今川7-9-7	めぐむ福祉会	6769-1155
	95	城南ホーム	35	6	東住吉区住道矢田4-20-17	城南福祉会	6760-6539
	96	ゆめあまみ	86	13	東住吉区矢田7-6-10	隆生福祉会	072-349-0363
	97	くつろぎ	70	7	東住吉区公園南矢田1-4-17	亮愛会	6695-1740
	98	ヴァンサンク東住吉	90	10	東住吉区湯里5-13-5	嘉誠会	6780-7011
平野	99	愛和	50	4	平野区長吉六反2-1-6	愛和福祉会	6790-1433
	100	喜連	60	6	平野区喜連2-2-40	永寿福祉会	6790-6666
	101	長吉	104	18	平野区長吉川辺3-20-14	永寿福祉会	6790-0007
	102	平野愛和	26	14	平野区平野東2-1-30	愛和福祉会	6795-2402
	103	永寿	180	20	平野区瓜破南1-2-11	永寿福祉会	6760-5070
	104	加美北	100	10	平野区加美北7-1-2	和悦会	4303-7700
	105	紅生園喜連東	110	20	平野区喜連東5-13-30	友絨会	6760-7611
	106	万寿苑	81	9	平野区加美東4-18-23	共和福祉会	6796-5111
	107	こうのとり	100	10	平野区長吉川辺3-2-3	優心会	6700-8000
西成	108	山愛	320	30	西成区南津守1-4-7	枚方療育園	6656-7001
	109	白寿苑	144	16	西成区南津守7-12-32	白寿会	6651-2210
	110	まちかどホームすずらん	90	15	西成区出城2-4-10	ヒューマンライツ福祉協会	6563-6563
	111	ローズ	110	10	西成区天下茶屋北2-4-7	一会	6647-7300
	112	まちかどホームやまゆり	29	0	西成区鶴見橋2-12-21	ヒューマンライツ福祉協会	6567-4500
市外	113	大阪市立弘済院第1	270	0	吹田市古江台6-2-1	みなと寮	6871-8018
	114	大阪市立大畑山苑	70	5	八尾市大字恩智1092-2	四天王寺福祉事業団	0729-41-0252
	115	大阪市立弘済院第2	70	7	吹田市古江台6-2-1	大阪市	6871-8020
合計			10,650	1,297			

※ 空床利用のショートステイ