

此花区民ホールの指定管理者が決まりました。

新しい管理者は一般財団法人大阪市コミュニティ協会で、
平成28年4月1日から平成33年3月31日までの5年間です。

以下経過についてお知らせします。

此花区区民ホールの指定管理者の指定について

施設名	指定管理予定者名
此花区民ホール	一般財団法人大阪市コミュニティ協会

1. 指定予定期間について

平成28年4月1日～平成33年3月31日（5年間）

※法人等の所在地・代表者

一般財団法人大阪市コミュニティ協会

所在地 大阪市中央区船場中央1丁目3番2-302号

代表者 理事長 下田 三七男

2. 募集・審査の経過について

(1) 募集の経過

募集期間 平成27年9月1日～11月2日

(説明会：平成27年10月6日)

(申請の受付期間：平成27年10月29日～11月2日)

(2) 審査経過

第1回選定委員会 平成27年8月20日

第2回選定委員会 平成27年11月12日

第3回選定委員会 平成27年12月3日

3. 選定委員名・役職等

片寄 俊秀（特定非営利活動法人みつや交流亭 代表理事） 座長

榮 泰隆（特定非営利活動法人大阪NPOセンター 人材育成コーディネーター）

吉永 徳好（吉永公認会計士・税理士事務所 代表公認会計士・税理士）

川崎 ますみ（中小企業診断士）

飯田 匡（大阪大学大学院 工学研究科 建築工学部門 講師）

4. 選定項目・審査結果

順位	申請団体名	評価項目	配点	選定委員					平均
				A	B	C	D	E	
1	一般財団法人 大阪市コミュニティ協会	施設の設置目的の達成及びサービスの向上	35	28	35	23	31	28	29.0
		申請団体に関する項目	5	3	4	2	3	3	3.0
		社会的責任・市の施策との整合性	10	6	8	7	6	6	6.6
		市費の縮減	10	6	6	6	6	6	6.0
		提案金額による得点	40	37.03	37.03	37.03	37.03	37.03	37.03
		合計	100	80.03	90.03	75.03	83.03	80.03	81.63
2	一般財団法人 大阪市教育振興公社	施設の設置目的の達成及びサービスの向上	35	27	20	22	23	26	23.6
		申請団体に関する項目	5	4	5	3	4	3	3.8
		社会的責任・市の施策との整合性	10	6	8	6	8	6	6.8
		市費の縮減	10	8	6	8	8	6	7.2
		提案金額による得点	40	36.38	36.38	36.38	36.38	36.38	36.38
		合計	100	81.38	75.38	75.38	79.38	77.38	77.78
3	株式会社 KEGキャリア アカデミー	施設の設置目的の達成及びサービスの向上	35	33	16	22	19	22	22.4
		申請団体に関する項目	5	4	2	2	2	3	2.6
		社会的責任・市の施策との整合性	10	8	4	6	6	8	6.4
		市費の縮減	10	8	4	6	8	4	6.0
		提案金額による得点	40	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
		合計	100	93.00	66.00	76.00	75.00	77.00	77.40
4	株式会社 ビケンテクノ	施設の設置目的の達成及びサービスの向上	35	22	16	24	24	21	21.4
		申請団体に関する項目	5	3	3	3	4	3	3.2
		社会的責任・市の施策との整合性	10	8	8	7	8	6	7.4
		市費の縮減	10	6	4	7	6	6	5.8
		提案金額による得点	40	34.83	34.83	34.83	34.83	34.83	34.83
		合計	100	73.83	65.83	75.83	76.83	70.83	72.63
5	株式会社 ハウスビルシステム	施設の設置目的の達成及びサービスの向上	35	18	23	23	21	21	21.2
		申請団体に関する項目	5	3	3	3	3	2	2.8
		社会的責任・市の施策との整合性	10	6	8	6	6	6	6.4
		市費の縮減	10	6	6	7	6	4	5.8
		提案金額による得点	40	34.68	34.68	34.68	34.68	34.68	34.68
		合計	100	67.68	74.68	73.68	70.68	67.68	70.88

(選定理由)

一般財団法人 大阪市コミュニティ協会が提案した申請内容は、地域コミュニティ活動の振興を図るために、地域に関して丁寧な現状分析を行っている。

また、施設運営に関する明確な改善案が提示されており、利用者の増加が期待できることを高く評価する。